

Keskeiset muutokset toiminnassa, taloudelliset vaikutukset vuonna 2022 / Centrala förändringar i verksamheten samt deras ekonomiska konsekvenser år 2022

Elinkeino- ja työllisyysjaosto / Näringslivs- och sysselsättningssektionen 06.10.2021 § 5

1122/14.00.00.00/2021

Valmistelija / Beredare: kehitysjohtaja Pirjo Siren, pirjo.siren(at)sipoo.fi

- Uutta yleiskaavaa laaditaan vastaamaan Sipoon kehittämistavoitteita, joka laadinta edellyttää konsulttimäärärahoituksen vähäistä lisäystä
- Sipoo mahdollistaa vuosittaisella pientalo- ja kerrostalokaavoituksella (AO; AP; AK) asumisen kaavavarannon asetetun kasvutavoitteen toteutumiseksi. MAL-tavoite 434 asuntoa/vuosi tai 32 000–39 000 k-m²
- Kerava–Nikkilä-radon aluevarausuunnitelma luo valmiuksia asemakaavoitusta ja ratasuunnittelua varten niin, että tulevaisuudessa rataosalla voitaisiin käynnistää henkilöliikenne. Alueen kuntien hyväksymän liikennejärjestelmäsuunnitelman (MAL 2019) mukaan liikennöinti olisi mahdollista aloittaa vuoteen 2030 mennessä, joten Sipoo huolehtii uusien asemien vyöhykkeiden riittävästä väestönkasvusta Sipoon osalta
- Väestösuunnitteen ja asuntopolitiikan linjaukset jalkautetaan osaksi kuntasuunnittelun vuosikelloa
- Kyliä kehitetään tasapainoisesti taajamien ohella, mutta mahdollinen asemakaavoitus edellyttää lisähenkilöresurssia. Kehitys- ja kaavoituskeskuksen yleiskaavoittaja siirtyi toisen työnantajan palvelukseen vuonna 2020; uusi yleiskaava sekä rekrytointihaasteet viivästyttäneet Sipoolle muutoin tärkeiden kyläosayleiskaavojen valmistumista
- Yritys- ja työpaikka-alueiden määrää on tarpeen lisätä, jota huomioidaan sekä laadittavassa yleiskaavassa että kaupan palveluverkkoselvityksessä
- Työpaikkojen ja työllistymisten määrää on tarpeen lisätä
- Yritysmailman murrokset (kaupan murros, digitalisaatio, ym) näkyvät Sipoossa yritystonttien kasvavana kysyntänä; yritysten lokaatio- ja sijoituskysymykset lisääntyvät
- Koronasta aiheutuva matkailun murros vaikuttaa saavutettavuuden painottamiseen ja lähimatkailutuotteiden kysynnän kasvuun sekä paikallisen palveluntarjonnan kasvattamisen tarpeeseen
- Kuntatalouden sopeutuksessa tavoitellaan maanmyyntitulojen kasvua
- Maanhankinta tehostuu sekä maa- ja asuntopolitiikan linjauksia tarkistetaan ja jalkautetaan
- Voimistuva digitalisaatio ja paikkatietopohjaisuus edellyttää ArcGIS -ohjelmistoympäristön jalkauttamista edelleen
- Työllisyyden hoidossa on koko ajan muuttuva toimintakenttä, lisäksi työllisyyden hoito siirtynee valtiolta kuntiin (TE 2024). Kunnan vastuu työllistettävästä asiakkaasta alkanee jo 100 päivän työttömyysjakson

jälkeen ja valtionosuudet maksatettaneen vasta varsinaisen työllistymisen jälkeen. Toiminnan vaikuttavuus on merkittävä muutos. Vaikeimmin työllistettävät ja pitkäaikaistyöttömät jaettaneen TE-keskuksessa tänä vuonna monialaisen työn piiriin, mutta he tulevat kuntien vastuulle myös. Kunnan organisaatioon tulee tarkastelutarvetta, henkilöstösiirtoja valtiolta tulee. Hyvinvointialueiden työnjako ja kannustimet ovat vielä epäselviä. Valmistelu TE 2024:n osalta etenee kolmessa aallossa, vuonna 2021 on kuntakokeilut, vuonna 2022 mm. pohjoismainen työvoimapalvelumalli ja alueelliset jatkuvan oppimisen ja työllisyyden palvelukeskukset. Muutoin sekä paikallisen että Itäisen Uudenmaan alueen monialaista, työllisyyttä edistävää yhteispalvelua johdetaan ja lisäksi työllisyyden hoitoa kehitetään ja koordinoidaan yhdessä aluetoimijoiden, asiakasrajapinnan sekä TE-palveluiden kesken

Esittelijä / Föredragande	Kehitysjohtaja / Utvecklingsdirektör Siren Pirjo
Ehdotus / Förslag	Merkitään tiedoksi / Antecknas för kännedom
Käsittely / Behandling	
Päätös / Beslut	Elinkeino- ja työllisyysjaosto hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen. Näringslivs- och sysselsättningssektionen godkände enhälligt föredragandens förslag.