



Svenska utbildningssektionen  
15.09.2021

## Investeringsdelen i budgeten för åren 2022–2024 / Tekniska utskottets begäran om utlåtande

### Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 07.09.2021 § 92

Valmistelija / Beredare: investointipäällikkö / investeringschef Marika Kämppe marika.kamppi(at)sipoo.fi ja hankepäällikkö / projektchef Ville Kalima, ville.kalima(at)sipoo.fi

Talousarvion investointiosan valmisteluvastuu on teknisellä valiokunnalla. Kunnan investointisuunnitelmassa on esitetty kaikki Sipoon kunnan bruttoinvestoinnit lukuun ottamatta Sipoon Vesiliikelaitoksen ja kunnan tytäryhtiöiden investointeja kuten esimerkiksi Soten kiinteistösaakeyhtiöiden investoinnit.

Teknisen valiokunnan valmisteluvastuu ei käsitä irtainta omaisuutta ja maanostoa. Vesihuollon investoinnit on esitetty erikseen Sipoon Veden talousarviossa ja tytäryhtiöiden investoinnit on esitetty ko. yhtiöiden talousarvioissa, ja ne valmistellaan ao. elimissä kiinteässä yhteistyössä tekniikka- ja ympäristöosaston kanssa.

Tekninen valiokunta kokoaa kunnan talousarvioon liitettävän investointisuunnitelman kolmen vuoden ajalta siten, että ensimmäinen vuosi on talousarviovuosi. Investointisuunnitelmassa käsiteltävä talousarviovuosi on sitova.

Investointisuunnitelmassa esitetyt hankkeet on priorisoitu tarpeiden perusteella eri hallintokuntien kanssa yhteistyössä. Teknisen valiokunnan kokoaman investointisuunnitelma ja sen kaikki vaihtoehdot niin palvelu- kuin infrainvestointien osalta laaditaan tyydyttämään kunnan palveluiden ennustettu tarve siten, että sen tavoitteena on taloudellisen ja toiminnallisen palvelutason parantaminen ja kunnan strategian toteuttaminen.

Tekninen valiokunta käsittelee ja hyväksyy investointisuunnitelman luonnoksena ja pyytää eri hallintokuntien jaostojen ja valiokuntien lausunnot investointisuunnitelmasta ja sen vaihtoehdoista.

Samassa yhteydessä Tekninen valiokunta pyytää lausunnot Sote-kiinteistöyhtiön investoinneista. Saatuaan lausunnot tekninen valiokunta käsittelee investointisuunnitelman uudelleen ottaen huomioon saamansa lausunnot ja hyväksyy sen liitettäväksi osaksi kunnan talousarviota hallituksen ja edelleen valtuuston käsiteltäväksi.

Teknisen valiokunnan valmisteleva talousarvion 2022–2024 investointisuunnitelma on esitetty kokonaisuudessaan liitteessä 1.

Esittelijä / Föredragande Tekninen johtaja / Teknisk direktör Myllyvirta Ilari



Svenska utbildningssektionen  
15.09.2021

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta päättää hyväksyä liitteen 1 mukaisen talousarvion 2022–2024 investointisuunnitelman luonnoksen ja pyytää siitä lausunnot sivistyksen ruotsin- ja suomenkielisiltä koulutusjaostoilta, vapaa-ajanjaostolta, sivistysvaliokunnalta sekä sosiaali- ja terveysvaliokunnilta ja käsittelee sen uudelleen lokakuun kokouksessaan. Sosiaali- ja terveysvaliokunta sisällyttää Sote-kiinteistöosakeyhtiöiden investointien lausunnot omaan lausuntoonsa.

Tekniska utskottet beslutar godkänna utkastet av investeringsplanen i budgeten för åren 2022–2024 enligt bilaga 1 och begär om utlåtande av bildningens svensk- och finskspråkiga utbildningssektioner, fritidssektionen, bildningsutskottet och av social- och hälsovårdsutskottet. Tekniska utskottet behandlar ärendet på nytt på mötet i oktober. Social- och hälsovårdsutskottet inkluderar SoHä fastighetsaktiebolagens investeringsutlåtanden i sitt utlåtande.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

#### **Svenska utbildningssektionen 15.09.2021 § 40**

849/02.02.00/2021

Beredare: Undervisningschef Riikka Strandström,  
riikka.strandstrom(at)sibbo.fi och undervisningschef Hannu Ollikainen,  
hannu.ollikainen(at)sibbo.fi

Tekniska utskottet beslutade 7.9.2021 godkänna utkastet till investeringsplan i budgeten 2022–2024 enligt bilaga 1 och be utlåtanden av bildningsväsendets finska och svenska utbildningssektioner, fritidssektionen, bildningsutskottet samt av social- och hälsovårdsutskottet. Tekniska utskottet behandlar ärendet på nytt vid sitt möte i oktober. Social- och hälsovårdsutskottet inkluderar de utlåtanden som social- och hälsovårdens fastighetsaktiebolag har gett om investeringarna i sitt eget utlåtande.

Föredragande Svensk undervisningschef Ollikainen Hannu

Förslag Svenska utbildningssektionen ger tekniska utskottet följande utlåtande om investeringsdelen i budgeten 2022–2024:

Enligt svenska utbildningssektionen är det värt att notera följande punkter i investeringsdelen:

På basis av mål- och trendprognoserna kan man vänta sig en befolkningsökning i Nickby och Söderkulla under de följande 10 åren vilket kan påverka investeringsbehovet i dessa områden tidigast i början av 2030-talet. I övriga områden förväntas ingen befolkningsökning på basis av



Svenska utbildningssektionen  
15.09.2021

mål- och trendprognoserna, och man kan sålunda anta att elevantalet snarare minskar vilket leder till en ineffektiv användning av lokalerna. Man borde sträva efter en effektivisering av lokalanvändningen.

I planeringen av planområdet Nickby gård ska man förbereda sig på en tillräckligt stor och enhetlig Y-tomt som gör det möjligt att bygga ett stort bildningscentrum i området. En ny skolfastighet i Nickbyområdet behövs först i början av 2030-talet.

I investeringsplanen nämns att Bildningsavdelningen utarbetade en ny serviceplan år 2021. Vid sitt möte 9.3.2021 antecknade bildningsutskottet utredningen om den grundläggande utbildningen, gymnasieutbildningen och det fria bildningsarbetet endast för kännedom. Vad gäller utbildningstjänsterna finns det inget behov att ändra servicenätet i Nickby och Söderkulla inom den närmaste framtiden. Fastän det enligt mål- och trendprognoserna kommer att ske en tillväxt i Nickby och Söderkulla räcker det nuvarande servicenätet troligtvis till för att svara på behoven fram till år 2030. Detta skulle vara bra att beakta då man planerar tidpunkten för färdigställandet av skolfastigheten för Söderkulla skola och renoveringen av Lukkarin koulu. Den tekniska funktionsförmågan för fastigheten Lukkarin koulu ska säkerställas fram till 2030-talet. Vad gäller renoveringen av Lukkarin koulu är det skäl att begrunda hur länge det finns ett behov av fastigheten, med andra ord om fastigheten ska ersättas med den nya skolan som kommer att byggas på Nickby gårds område i början av år 2030.

Sipoonlahden koulu, fas 2, gymnastiksal: Med tanke på ordnande av undervisning enligt läroplanen för den grundläggande utbildningen finns det inte ännu ett nödvändigt behov att bygga en gymnastiksal med det nuvarande elevantalet. Tidtabellen för att genomföra projektet kan senareläggas.

Saneringen av Nickby idrottsplan betjänar framför allt Nickbyområdet men i vidare bemärkelse också alla skolor.

Svenska utbildningssektionen anser att det är bra att

- det har reserverats medel för poster under garantitiden och uppföljande arbeten i Sipoonlahden koulu i investeringsplanen för år 2022. Vid behov är det skäl att reservera medel också för år 2023.

- det har reserverats medel för poster under garantitiden och uppföljande arbeten i Nickby Hjärta i investeringsplanen för åren 2022 och 2023.

- det har reserverats medel för poster under garantitiden och uppföljande arbeten i Jokipuiston koulu för åren 2022 och 2023.

- man i investeringsplanen också förbereder sig på att underhålla äldre fastigheter. Det skulle vara bra om Avdelningen för teknik och miljö skulle samarbeta med Bildningsavdelningen i allokeringen av dessa medel så att renoveringarna riktas till objekt som är ändamålsenliga med tanke på servicenätet.



Svenska utbildningssektionen  
15.09.2021

Ändrat förslag

Svenska utbildningssektionen ger tekniska utskottet följande utlåtande om investeringsdelen i budgeten 2022–2024:

Enligt svenska utbildningssektionen är det värt att notera följande punkter i investeringsdelen:

På basis av mål- och trendprognoserna kan man vänta sig en befolkningsökning i Nickby och Söderkulla under de följande 10 åren vilket kan påverka investeringsbehovet i dessa områden tidigast i början av 2030-talet. I övriga områden förväntas ingen befolkningsökning på basis av mål- och trendprognoserna, och man kan sålunda anta att elevantalet snarare minskar vilket leder till en ineffektiv användning av lokalerna. Man borde sträva efter en effektivisering av lokalanvändningen.

I planeringen av planområdet Nickby gård ska man förbereda sig på en tillräckligt stor och enhetlig Y-tomt som gör det möjligt att bygga ett stort bildningscentrum i området. En ny skolfastighet i Nickbyområdet behövs först i början av 2030-talet.

I investeringsplanen nämns att Bildningsavdelningen utarbetade en ny serviceplan år 2021. Vid sitt möte 9.3.2021 antecknade bildningsutskottet utredningen om den grundläggande utbildningen, gymnasieutbildningen och det fria bildningsarbetet endast för kännedom. Vad gäller utbildningstjänsterna finns det inget behov att ändra servicenätet i Nickby och Söderkulla inom den närmaste framtiden. Fastän det enligt mål- och trendprognoserna kommer att ske en tillväxt i Nickby och Söderkulla räcker det nuvarande servicenätet troligtvis till för att svara på behoven fram till år 2030. Detta skulle vara bra att beakta då man planerar tidpunkten för färdigställandet av skolfastigheten för Söderkulla skola.

Sipoonlahden koulu (Miili), fas 2, gymnastiksal: Med tanke på ordnande av undervisning enligt läroplanen för den grundläggande utbildningen finns det inte ännu ett nödvändigt behov att bygga en gymnastiksal med det nuvarande elevantalet. Tidtabellen för att genomföra projektet kan senareläggas.

Saneringen av Nickby idrottsplan betjänar framför allt Nickbyområdet men i vidare bemärkelse också alla skolor.

Svenska utbildningssektionen anser att det är bra att  
- det har reserverats medel för poster under garantitiden och uppföljande arbeten i Sipoonlahden koulu (Miili) i investeringsplanen för år 2022. Vid behov är det skäl att reservera medel också för år 2023.

- det har reserverats medel för poster under garantitiden och uppföljande arbeten i Nickby Hjärta i investeringsplanen för åren 2022 och 2023.

- man i investeringsplanen också förbereder sig på att underhålla äldre fastigheter. Det skulle vara bra om Avdelningen för teknik och miljö skulle samarbeta med Bildningsavdelningen i allokeringen av dessa medel så att renoveringarna riktas till objekt som är ändamålsenliga med tanke på servicenätet.



Svenska utbildningssektionen  
15.09.2021

Beslut Svenska utbildningssektionen godkände föredragandes ändrade förslag enhälligt.

## Utbildningstjänsters utlåtande om bildningsavdelningens investeringsanslag i budgeten 2022

### Svenska utbildningssektionen 15.09.2021 § 41

849/02.02.00/2021

Beredare: Undervisningschef Riikka Strandström,  
riikka.strandstrom(at)sibbo.fi och undervisningschef Hannu Ollikainen,  
hannu.ollikainen(at)sibbo.fi

Investeringar är pengar som används för fast egendom (byggnader, infrastruktur), aktier/andelar, lös egendom eller markköp. Alla dessa budgeteras separat. En avdelning som planerar en investering ska meddela om denna då budgeten bereds. För att klassificeras som investering ska anskaffningens totala värde uppgå till minst 10 000 euro. Beloppet kan fördelas på flera år.

Föredragande Svensk undervisningschef Ollikainen Hannu

Förslag Svenska utbildningssektionen ger bildningsutskottet följande utlåtande om Bildningsavdelningens investeringsanslag i budgeten 2022:

Utbildningstjänster ska anvisas följande investeringsanslag år 2022

1. Lös inredning för Jokipuiston koulu och förskoleundervisningen, kostnadskalkyl 200 000 euro

När renoveringen av Jokipuiston koulu färdigställs behövs det ny lös inredning till skolbyggnaden. Möblerna som frigjorts från paviljongen vid Lärdomsvägen och Wessmanhuset kommer att användas i Jokipuiston koulu men de räcker inte till för att möblera hela fastigheten.

Noggrannare plan om anskaffningarna:

- Ändringar i inredningen för teknisk slöjd, 40 000 euro
- Lös inredning, 90 000 euro
- Inredning i groventréerna, 15 000 euro
- Klädhängare för förskoleundervisningen, 10 000 euro
- AV-teknik, 25 000 euro
- Anskaffning av nya undervisningsredskap, 20 000 euro.

2. Första inredning av Talman koulus nya lokaler, 20 000 euro

Efter att de nya lokalerna har tagits i bruk ska de utrustas med ändamålsenliga undervisningsredskap, bl.a. småredskap till verkstäderna.

3. Åtgärder för att förbättra säkerheten och funktionaliteten i



Svenska utbildningssektionen  
15.09.2021

undervisningslokalerna för slöjd, 30 000 euro  
Det har gjorts säkerhetsinspektioner i undervisningslokalerna för slöjd. I inspektionerna kom det fram olägenheter som måste åtgärdas innan verksamheten kan genomföras och redskapen användas på ett säkert sätt. Det regelbundna underhållet av lokalerna har tyvärr varit bristfälligt eftersom de tidigare investeringsanslagen i huvudsak har använts för kostnader som hänför sig till ineluftsobjekten.

4. Åtgärder för att förbättra säkerheten och funktionaliteten i gymnastiksalarna, 30 000 euro  
Hösten 2021 genomförs säkerhetsinspektioner i gymnastiksalarna. Eventuella olägenheter som kommer fram i säkerhetsinspektionerna måste åtgärdas innan verksamheten kan genomföras, och lokalerna och redskapen användas på ett säkert sätt. Det regelbundna underhållet av lokalerna och redskapen har tyvärr varit bristfälligt eftersom de tidigare investeringsanslagen i huvudsak har använts för kostnader som hänför sig till ineluftsobjekten.

Ändrat förslag

Svenska utbildningssektionen ger bildningsutskottet följande utlåtande om Bildningsavdelningens investeringsanslag i budgeten 2022:

Utbildningstjänster ska anvisas följande investeringsanslag år 2022

1. Åtgärder för att förbättra säkerheten och funktionaliteten i undervisningslokalerna för slöjd, 30 000 euro  
Det har gjorts säkerhetsinspektioner i undervisningslokalerna för slöjd. I inspektionerna kom det fram olägenheter som måste åtgärdas innan verksamheten kan genomföras och redskapen användas på ett säkert sätt. Det regelbundna underhållet av lokalerna har tyvärr varit bristfälligt eftersom de tidigare investeringsanslagen i huvudsak har använts för kostnader som hänför sig till ineluftsobjekten.

2. Åtgärder för att förbättra säkerheten och funktionaliteten i gymnastiksalarna, 30 000 euro  
Hösten 2021 genomförs säkerhetsinspektioner i gymnastiksalarna. Eventuella olägenheter som kommer fram i säkerhetsinspektionerna måste åtgärdas innan verksamheten kan genomföras, och lokalerna och redskapen användas på ett säkert sätt. Det regelbundna underhållet av lokalerna och redskapen har tyvärr varit bristfälligt eftersom de tidigare investeringsanslagen i huvudsak har använts för kostnader som hänför sig till ineluftsobjekten.

Beslut

Svenska utbildningssektionen godkände föredragandes förslag enhälligt.

Otteen oikeaksi todistaa / Utdragets riktighet intygar

Sipoossa / Sibbo

30.9.2021



Sipoon kunta  
Sibbo kommun

OTE PÖYTÄKIRJASTA  
PROTOKOLLSUTDRAG

Svenska utbildningssektionen  
15.09.2021

Nina Grandell  
Hallintosihteeri / Förvaltningssekreterare



Svenska utbildningssektionen  
15.09.2021

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 40, § 41**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

### **BESVÄRSFÖRBUD**

Enligt 136 § i kommunallagen (10.4.2015/410) får omprövning inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.