

**Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet**

---

**Aika / Tid** 21.09.2021 klo 17:05 - 19:57**Paikka / Plats** Kokoushuone Focus, Kuntala. Lukkarinmäentie 2 / Mötesrum Focus, Sockengården. Klockarbackavägen 2**Käsittelyt asiat / Ärenden**

| <b>§</b> | <b>Otsikko / Rubrik</b>   | <b>Sivu / Sida</b> |
|----------|---|--------------------|
| § 98     | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdet's laglighet och beslutförhet  | 4                  |
| § 99     | Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare   | 5                  |
| § 100    | Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan  | 6                  |
| § 101    | Asunnon myynti Söderkullan tori 3 A3 / Försäljning av bostad Söderkulla torg 3 A3   | 7                  |
| § 102    | Asunnon myynti Jussaksentie 3 D28 / Försäljning av bostad Jussasvägen 3 D28   | 9                  |
| § 103    | Huoneiston Torpantie 14 B P13 Söderkulla myynti / Försäljning av lägenhet Torpvägen 14 B P13 Söderkulla   | 11                 |
| § 104    | Talousarvio 2022 ja taloussuunnitelma 2023-2024, käyttötalousosa / Budget 2022 och ekonomiplan 2023-2024 driftsekonomi  | 13                 |
| § 105    | Sopimus Jontaksen urheilupuiston asemakaava-alueen yleisten alueiden suunnitelman kustannusten maksaminen / Avtal om betalning av kostnaderna för de allmänna områdena på detaljplaneområdet Jontas idrottspark | 15                 |
| § 106    | Vammaisneuvoston jäsenen ja varajäsenen valinta/Tekninen valiokunta / Val av medlem och ersättare till rådet för personer med funktionsnedsättning/Tekniska utskottet   | 17                 |
| § 107    | Ilmoitusasiat / Delgivningar  | 18                 |
| § 108    | Teknisen johtajan ajankohtaiskatsaus / Tekniska direktörens översikt om aktuella ärenden  | 19                 |



## Osallistujat / Deltagare

| Nimi / Namn                                 | Klo. / Kl.    | Tehtävä / Uppgift                     | Lisätiedot /<br>Tilläggsinformation |
|---|---------------|---------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Läsnä /<br/>Närv.</b> Härmä Jokke        | 17:05 - 19:57 | varapuheenjohtaja/viceordförande      |                                     |
| Buddas Pirkko                               | 17:05 - 19:57 | jäsen/medlem                          |                                     |
| Günsberg-Sandström<br>Laura                 | 17:05 - 19:57 | jäsen/medlem                          |                                     |
| Lehvonen Simo                               | 17:05 - 19:57 | jäsen/medlem                          |                                     |
| Lindström Jonas                             | 17:05 - 19:57 | varajäsen/ersättare                   |                                     |
| Koponen Risse                               | 17:05 - 19:57 | jäsen/medlem                          |                                     |
| Sademies Jenni                              | 17:05 - 19:57 | jäsen/medlem                          |                                     |
| Manninen-Ollberg<br>Marja                   | 17:18 - 19:57 | kh:n edustaja/kst:s<br>representant   | §102-108                            |
| <b>Poissa/<br/>Frånvarande</b> Kankfelt Tim |               |                                       |                                     |
| <b>Muu/<br/>Övriga</b> Pokkinen Ahti        | 17:05 - 19:57 | nuorisovalt.edustaja/ungdomsfullm.rep |                                     |
| Myllyvirta Ilari                            | 17:05 - 19:57 | esittelijä/föredragande               |                                     |
| Grandell Nina                               | 17:05 - 19:57 | pöytäkirjanpitäjä/protokollförare     |                                     |
| Kämppi Marika                               | 17:05 - 19:57 | asiantuntija/sakkunnig                |                                     |
| Pohjonen Juha                               | 17:05 - 19:57 | asiantuntija/sakkunnig                |                                     |
| Bruun Marjo                                 | 17:05 - 19:57 | asiantuntija/sakkunnig                |                                     |
| Kalima Ville                                | 17:05 - 19:57 | asiantuntija/sakkunnig                |                                     |

Allekirjoitukset  
UnderskriftJokke Härmä  
puheenjohtaja  
ordförandeNina Grandell  
pöytäkirjanpitäjä  
protokollförareKäsitellyt asiat  
Ärenden

§ 98 - 108

Pöytäkirja sähköisesti  
tarkastettu  
Protokollet elektroniskt  
justeratRisse Koponen  
pöytäkirjantarkastaja  
protokolljusterareSimo Lehvonen  
pöytäkirjantarkastaja  
protokolljusterare



---

Pöytäkirjan nähtävilläpito  
Protokollet framlagt

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Sipoon kunnan verkkosivuilla  
29.9.2021 alkaen. / Protokollet är framlagt på Sibbo kommuns nätsidor  
fr.om. 29.9.2021.

---



Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 98

21.09.2021

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdetts laglighet och beslutförhet****Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 21.09.2021 § 98**

Päätös / Beslut

Todettiin, että kokous oli laillisesti koollekutsuttu ja päätösvaltainen.

Konstaterades att sammanträdet var lagligen sammankallat och beslutfört.

**Sipoon kunta / Sibbo kommun****Pöytäkirja / Protokoll**Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 99

21.09.2021

**Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare****Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 21.09.2021 § 99**

Päätös / Beslut

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Risse Koponen ja Simo Lehvonen.

Till protokolljusterare valdes Risse Koponen och Simo Lehvonen.



Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet § 100

21.09.2021

### **Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan**

#### **Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 21.09.2021 § 100**

Päätös / Beslut

Tekninen valiokunta päätti yksimielisesti hyväksyä esityslistan.  
Ilmoitusasian liite on päivitetty.

Tekniska utskottet beslöt enhälligt godkänna föredragningslistan.  
Bilagan i delgivningar är uppdaterad.

Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 101

21.09.2021

**Asunnon myynti Söderkullan tori 3 A3 / Försäljning av bostad Söderkulla torg 3 A3****Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 21.09.2021 § 101**

29/10.04.03.01/2021

Valmistelija / Beredare: Vt. Kehittämispäällikkö / Tf. Utvecklingschef Maria Mäntylä, maria.mantyla(at)sipoo.fi

Tekninen valiokunta päätti kokouksessaan 1.12.2020 § 96 vuonna 2021 myytävistä vuokra-asunnoista.

92 m<sup>2</sup> kokoinen neljän huoneen kerrostaloasunto sijaitsee keskeisellä paikalla Söderkullan keskustassa toisessa kerroksessa. Rakennus on valmistunut 1982. Asunto on välttävissä kunnossa ja vaatii lähes täydellisen remontin välittäjän mukaan. Asunnon myyntivälittäjänä on toiminut Huoneistokeskus Sipoo. Asunnon ja myyntiprosessin kuvaus on liitteenä. Asunnosta on saatu 5 tarjousta, jotka ovat liitteenä. Tarjoukset ovat voimassa 23.9.2021 saakka.

Esittelijä / Föredragande Tekninen johtaja / Teknisk direktör Myllyvirta Ilari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta päättää myydä Söderkullan tori 3 A3 asunnon eniten tarjoavalle ostajalle (tarjous 5).  
Tekninen valiokunta valtuuttaa toimitilapäällikkö Juha Pohjosen allekirjoittamaan kauppakirjat sekä saattamaan kaupan loppuun valiokunnan puolesta.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Tekniska utskottet beslutar sälja bostad Söderkulla torg 3 A3 till den köpare med högsta anbudet (anbud 5)  
Tekniska utskottet befullmäktigar lokalservicechef Juha Pohjonen att underteckna köpebrevet samt slutföra köpet för utskottets del.

Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen. Pykälä tarkistettiin välittömästi.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag. Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet

Liite / Bilaga 1: Söderkullantori 3A3 arviolausunto

Liite / Bilaga 2: Söderkullan tori 3A3 myyntiprosessin kuvaus



**Sipoon kunta / Sibbo kommun**

**Pöytäkirja / Protokoll**

9/2021

8

Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 101

21.09.2021

- Liite / Bilaga 3: Tarjous 1 Söderkullantie 3 A3
- Liite / Bilaga 4: Tarjous 2 Söderkullantie 3 A3
- Liite / Bilaga 5: Tarjous 3 Söderkullantie 3 A3
- Liite / Bilaga 6: Tarjous 4 Söderkullantie 3 A3
- Liite / Bilaga 7: Tarjous 5 Söderkullantie 3 A3



Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 102

21.09.2021

**Asunnon myynti Jussaksentie 3 D28 / Försäljning av bostad Jussasvägen 3 D28****Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 21.09.2021 § 102**

29/10.04.03.01/2021

Valmistelija / Beredare: Vt. kehittämispäällikkö / Tf. utvecklingschef Maria Mäntylä, maria.mantyla(at)sipoo.fi

Tekninen valiokunta päätti kokouksessaan 1.12.2020 § 96 vuonna 2021 myytävistä vuokra-asunnoista.

69 m<sup>2</sup> kokoinen huoneisto sijaitsee Nikkilän keskustan tuntumassa. Asunnossa on erillinen keittiö, kaksi makuuhuonetta ja tilava olohuone. Kylpyhuone on alkuperäiskuntoinen. Makuuhuoneet on sijoitettu järkevästi eri puolille huoneistoa ja toisessa makuuhuoneessa on vaatehuone, josta käynti myös eteiseen. Yhtiöllä on oma tontti. Yhtiössä on putkiremontin aloitus suunnitteilla, mutta päätöksiä hankkeen toteuttamisesta ei ole vielä tehty. Asunnon myyntivälittäjänä on toiminut ROOF Group Oy. Asunnon ja myyntiprosessin kuvaus on liitteenä. Asunnosta on saatu yksi tarjous, joka on liitteenä. Tarjous on voimassa 22.9.2021 saakka.

Esittelijä / Föredragande Tekninen johtaja / Teknisk direktör Myllyvirta Ilari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta päättää myydä Jussaksentie 3 D28 asunnon saadun ostotarjouksen perusteella. Tekninen valiokunta valtuuttaa toimitilapäällikkö Juha Pohjosen allekirjoittamaan kauppakirjat sekä saattamaan kaupan loppuun valiokunnan puolesta.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Tekniska utskottet beslutar sälja bostad Jussasvägen 3 D28 på basis av det inkomna köpebudet. Tekniska utskottet befullmäktigar lokalitetschef Juha Pohjonen att underteckna köpebrevet samt slutföra köpet för utskottets del.

Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen. Pykälä tarkistettiin välittömästi.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag. Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet



Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 102

21.09.2021

Liite / Bilaga 1: Asunnonkuvaus / Hinta-arvio Jussaksentie 3 D28

Liite / Bilaga 2: Myyntiprosessin kuvaus Jussaksentie 3 D28

Liite / Bilaga 3: Esite - Jussaksentie 3D 28, 04130 Sipoo

Liite / Bilaga 4: Tarjous - Jussaksentie 3 D 28 04130 Sipoo



Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 103

21.09.2021

## Huoneiston Torpantie 14 B P13 Söderkulla myynti / Försäljning av lägenhet Torpvägen 14 B P13 Söderkulla

### Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 21.09.2021 § 103

1062/10.00.02.00/2021

Valmistelija / Beredare: tilapalvelupäällikkö/ lokalservicechef Juha Pohjonen, juha.pohjonen(at)sipoo.fi

Myytävän huoneiston osoite on Torpantie 14 B P13, 01150 Söderkulla.

Myynnissä oleva huoneisto on osa kiinteistöosakeyhtiö Torpanpuistoa, se sijaitsee rakennuksen ensimmäisessä kerroksessa ja on pinta-alaltaan 115 m<sup>2</sup>. Torpanpuiston rakennus on valmistunut vuonna 1984. Kunta on hankkinut aikanaan huoneiston itselleen päiväkotitoimintaa varten, mutta tilan käytöstä on luovuttu alapohjan kosteusvaurion vuoksi sekä siksi etteivät tilat palvele enää varhaiskasvatustoimintaa. Tiloille on tehty taloyhtiön toimesta vuonna 2020 tilojen remontti. Liitteenä kaksi on myyntiesite tiloista.

Tilojen myyntiä varten on tehty arviokirja (liite 1). Tekninen valiokunta on kesäkuun 2021 kokouksessa 1.6.2021 §72 päättänyt toimenpiteet kunnan kiinteistökannalle, jossa Torpanpuiston huoneiston toimenpiteenä on myynti.

Kohdetta on markkinoitu ja välitetty kiinteistövälitystoimisto Silfvenius oy:n toimesta ja myyntiprosessi on käsittänyt seuraavat askeleet (tarkempi kuvaus myynnin askeleissa ja yhteydenotoista liitteessä 3).

Torpantien huoneisto julkaistiin myyntiin 3.9.2021 ja se on ollut nähtävillä Oikotiellä, Kauppalehden toimitilatpalvelussa, Dixu.fi palvelussa sekä Facebookissa. Kohtessa on ollut kaksi yksityisnäyttöä.

Velaton hinta huoneistosta on 110 000 euroa, josta velkaosuus on 67 734 euroa sekä myyntihinta 42 266 euroa.

Huoneistosta on saatu yksi ostotarjousta (liite 4), josta selviää myös ostajan huoneistolle suunnittelema käyttötarkoitus.

Esittelijä / Föredragande Tekninen johtaja / Teknisk direktör Myllyvirta Ilari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta päättää myydä Torpantie 14 B P13 Söderkulla saadun ostotarjouksen perusteella.  
Tekninen valiokunta valtuuttaa tilapalvelupäällikön Juha Pohjosen allekirjoittamaan kauppakirjat sekä saattamaan kaupan loppuun valiokunnan puolesta.

Päätös tarkastetaan välittömästi.

Tekniska utskottet beslutar sälja Torpvägen 14 B P13 Söderkulla på basis



Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 103

21.09.2021

av det inkomna köpeanbudet.  
Tekniska utskottet befullmäktigar lokalservicechef Juha Pohjonen att  
underteckna köpebrevet samt slutföra köpet för utskottets del.

Paragrafen justerades omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.  
Pykälä tarkistettiin välittömästi.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.  
Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet

Liite / Bilaga 1: Arviokirja Torpantie 14

Liite / Bilaga 2: Myyntiesite\_Torpantie 14\_B\_P13

Liite / Bilaga 3: Myyntiselvitys torpantie 14 B 13

Liite / Bilaga 4: Ostotarjous Torpantie 14 P13

Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 104

21.09.2021

**Talousarvio 2022 ja taloussuunnitelma 2023-2024, käyttötalousosa / Budget 2022 och ekonomiplan 2023-2024 driftsekonomi****Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 21.09.2021 § 104**

849/02.02.00/2021

Valmistelija / Beredare: Tekninen johtaja / Tekniska direktör Ilari Myllyvirta,  
ilari.myllyvirta(at)sipoo.fi

Tekniikka- ja ympäristöosaston toiminta koostuu seuraavista kokonaisuuksista:

- 1) kunnan investointien kokonaishallinta ja toteuttaminen sisältäen yhdyskuntarakenteen ja palveluiden kehittämiseksi ja ylläpitämiseksi tarvittavat investoinnit,
- 2) rakennus- ja ympäristövalvonnan viranomaistoiminta ja
- 3) infrastruktuurin ja kunnan kiinteistöjen käyttö ja ylläpito.

Sipoon Vesi on osa Tekniikka- ja ympäristöosastoa, mutta esitetään erikseen itsenäisenä liikelaitoksena.

Sipoon kasvaessa taloudessa ja toiminnassa kasvun hallinta on keskeinen elementti. Palveluiden laatu, kasvavan asukasmäärän palveluiden järjestäminen ja investointien, käyttökustannusten sekä palvelun laadun hallinta tulee olla mahdollisimman hyvin tasapainossa keskenään. Kasvun hallinnassa ytimessä hyvin toimiva yhdyskuntaprosessi.

Tekniikka- ja ympäristöosaston talousarvio vuodeksi 2022 ja taloussuunnitelma vuosiksi 2023 ja 2024 on esitetty liitteessä 1.

Toimintatuotot ja toimintamenot ja toimintakate ovat raamin mukaiset. Tuotot ylittävät hivenen raamin lähinnä rakennusvalvonnan arvioitujen suurempien tulojen ansiosta ja toimintakate toteutuu raamin mukaisena.

Raami on saavutettu siitä huolimatta, että Tekniikka ja ympäristöosaston talousarvioon on sisällytetty uusi #meSipoo osallistuvan budjetin projekti, joka lisäsi menoja noin 80 000 euroa., koska Toimitilat-yksikkö on pysynyt vähentämään vastaavasti omia kustannuksiaan.

Liitteessä on esitetty myös osaston sitovat tavoitteet vuodeksi 2022.

Yksikkökohtaiset tarkemmat tiedot on esitetty liitteessä 1. Henkilöstön määrä säilyy ennallaan ja nyt rekrytoinnissa olevat vapaat toimet ja virat pyritään täyttämään.

Esittelijä / Föredragande Tekninen johtaja / Teknisk direktör Myllyvirta Ilari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta päättää hyväksyä liitteen 1 mukaisen talousarvion toimintatuotot ja toimintamenot, tekstiosuuden, sitovat tavoitteet ja



Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 104

21.09.2021

tunnusluvut Kehittäminen ja tuki-, katu- ja viheralueet - ja toimitilat yksikköjen osalta.

Tekniska utskottet beslutar godkänna budgetens verksamhetsintäkter och verksamhetskostnader, budgetens textdel, de bindande målen och nyckeltalen för enheterna Utveckling och stödtjänster, Gator och grönområden och Lokalitetsförvaltning.

Käsittely / Behandling

Risse Koponen ehdotti, että sitovaksi tavoitteeksi lisättäisi Katsastusmallin käyttöönotto kohtaan ”Kunnan toimitilat ovat terveelliset ja turvalliset” (Strategian toteuttaminen, sitovat tavoitteet vuodeksi 2022).

Keskustelun yhteydessä, Koponen peruutti ehdotuksensa.

Päätös / Beslut

Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet

Liite / Bilaga 1: Talousarvion 2022 ja taloussuunnitelma 2023 - 2024, Tekninen valiokunta, Rakennus- ja ympäristövaliokunta

Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 105

21.09.2021

**Sopimus Jontaksen urheilupuiston asemakaava-alueen yleisten alueiden suunnitelman kustannusten maksaminen / Avtal om betalning av kostnaderna för de allmänna områdena på detaljplaneområdet Jontas idrottspark****Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 21.09.2021 § 105**

1078/10.00.00/2021

Valmistelija / Beredare: Tekninen johtaja / Tekniska direktör Ilari Myllyvirta, ilari.myllyvirta(at)sipoo.fi

Asemakaavasta E 4A Jontaksen urheilupuisto on laadittu yhteistyössä maanomistajan kanssa. Samalla asemakaavan toteuttamisesta on laadittu maankäyttösopimus. Jontaksen urheilupuiston asemakaava on saanut lainvoiman 27.2.2020. Maankäyttösopimuksen mukaisesti maa-alue on vuokrattu pitkäaikaisella vuokrasopimuksella Sportpark Oy:lle, jonka nimiin myös maankäyttösopimus on siirretty. Jatkossa sopijaosapuolena on Sportpark Oy.

Tähän asti Sportpark Oy on laatinut ja hakenut maisemointilupaa ja pyrkinyt saamaan suunnitelmiinsa hyväksynnän. Suunnitelmissa on ollut puutteita siten, että ELY-keskus ei ole antanut niistä puoltavaa lausuntoa. Tästä syystä suunnitelmia tulee edelleen täydentää. Sipoon kunnan ja Sportpark Oy:n välisissä neuvotteluissa on käynyt ilmi, että maanomistaja avustajineen ei tiedä miten asiassa pääsisi eteenpäin niin, että saisi toteuttamisluvan.

Sipoon kunnan ja maanomistajan välillä on maankäyttösopimus ja tämän takia Sipoon kunta pyrkii edesauttamaan maanomistajaa hyväksyttävän suunnitelman laatimiseksi. Sipoon kunta ja maanomistaja ovat sopineet, että Sipoon kunta laatii yhteistyössä maanomistajan kanssa MRL:n 90 § 4 momentin mukaisen E 4A Jontaksen urheilupuisto asemakaava-alueen yleisten alueiden suunnitelman. Suunnitelma laaditaan täydentäen maanomistajan tähän mennessä laatimia suunnitelmia siten, että suunnitelma täyttää lain ja myös ELY-keskuksen vaatimukset. Kunta toimii yleisten alueiden suunnitelman laatijana ja Tekninen valiokunta suunnitelmien hyväksyjänä.

Yleisten alueiden suunnitelman perusteella Rakennusvalvontaviranomainen voi antaa alueelle maisemointiluvan, joka on asetettu asemakaavassa toteuttamisen edellytykseksi.

Maankäyttösopimuksen perusteella Sportpark Oy vastaa alueen toteutuksen suunnitelmista ja toteutuksesta. Tästä syystä Sipoon kunta ja Sportpark Oy laativat sopimuksen Sipoon kunnan laatiman yleisten alueiden suunnitelman kustannusten laskuttamista Sportpark Oy:ltä yleisen alueiden suunnitelman valmistumisen jälkeen. Sopimus on esitetty liitteessä 1.

Esittelijä / Föredragande Tekninen johtaja / Teknisk direktör Myllyvirta Ilari



Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 105

21.09.2021

Ehdotus / Förslag

Tekninen valiokunta päättää hyväksyä liitteen 1 mukaisen sopimuksen ja valtuuttaa tekninen johtaja Ilari Myllyvirran tekemään sopimukseen pieniä teknisiä tarkennuksia ja allekirjoittamaan sopimuksen.  
Päätös tarkastetaan välittömästi.

Tekniska utskottet beslutar godkänna avtalet enligt bilaga 1 och befullmäktigar tekniska direktören Ilari Myllyvirta att göra små tekniska ändringar i avtalet och underteckna avtalet.  
Paragrafen justerades omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.  
Pykälä tarkistettiin välittömästi.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.  
Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet

Liite / Bilaga 1: Sopimus Jontaksen urheilupuiston yleisten aluiden suunnitelman kustannusten maksamisesta





Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 106

21.09.2021

**Vammaisneuvoston jäsenen ja varajäsenen valinta/Tekninen valiokunta / Val av medlem och ersättare till rådet för personer med funktionsnedsättning/Tekniska utskottet**

**Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 21.09.2021 § 106**

1039/00.00.01.01/2021

Valmistelija / Beredare: Tekninen johtaja / Tekniska direktör Ilari Myllyvirta,  
ilari.myllyvirta(at)sipoo.fi

Tekninen valiokunta tulee valita edustajansa ja tälle varajäsen vammaisneuvostoon. Kunnanhallitus asettaa neuvoston.

Esittelijä / Föredragande Tekninen johtaja / Teknisk direktör Myllyvirta Ilari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta valitsee keskuudestaan edustajan ja varaedustajan vammaisneuvostoon ja ilmoittaa päätöksestä kunnanhallitukselle.

Tekniska utskottet väljer bland sina medlemmar en medlem och en ersättare till rådet för personer med funktionsnedsättning och tillkännager kommunstyrelsen sitt beslut.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta valitsi yksimielisesti varsineksi jäseneksi Jokke Härmän ja varajäseneksi Laura Günsberg-Sandströmin vammaisneuvostoon ja ilmoittaa päätöksestä kunnanhallitukselle.

Tekniska utskottet valde enhälligt Jokke Härmä som ordinarie medlem och Laura Günsberg-Sandström som ersättare i rådet för personer med funktionsnedsättning och tillkännager kommunstyrelsen sitt beslut.



Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 107

21.09.2021

## Ilmoitusasiat / Delgivningar

### Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 21.09.2021 § 107

1073/02.05.01.03/2021

Kunnanhallituksen kokouksessa 20.9.2021 käsitellään MAL-alueiden infra-avustuksen hakeminen. Kokousasia liitteenä.

Ehdotus / Förslag

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi

Delgivningarna antecknas för kännedom.

Päätös / Beslut

Tekninen valiokunta merkitsi ilmoitusasian tiedoksi.

Tekniska utskottet antecknade delgivningen för kännedom.

## Liitteet

Liite / Bilaga 1: KH 20.9.2021 MAL-alueiden infra-avustuksen hakeminen / KST 20.9.2021 Att ansöka infra-understöd för MBT-områden



Sipoon kunta / Sibbo kommun

Pöytäkirja / Protokoll

Tekninen valiokunta / Tekniska  
utskottet

§ 108

21.09.2021

**Teknisen johtajan ajankohtaiskatsaus / Tekniska direktörens översikt om aktuella ärenden****Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 21.09.2021 § 108**

Tekninen johtaja antaa ajankohtaiskatsauksen.

Tekniska direktören ger en översikt om aktuella ärenden.

Esittelijä / Föredragande Tekninen johtaja / Teknisk direktör Myllyvirta Ilari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.  
Tekniska utskottet antecknar de aktuella ärendena till kännedom.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta merkitsi ajankohtaisasiat tiedoksi.

Tekniska utskottet antecknade de aktuella ärendena för kännedom.



**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 98, § 99, § 100, § 104, § 106, § 107, § 108**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

### **BESVÄRSFÖRBUD**

Enligt 136 § i kommunallagen (10.4.2015/410) får omprövning inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 101, § 102, § 103, § 105****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Sipoon kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

Sipoon kunnan tekninen valiokunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 7, 04131 Sipoo  
Käyntiosoite: Lukkarinmäentie 2  
Sähköpostiosoite: kirjaamo(a)sipoo.fi  
Vaihde: +358 9 23531

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 8.00–16.00  
perjantai klo 8.00–14.00.



### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Sipoon kunnan kirjaamosta.