

Rakennuslupa 21-0251-R, Södra Paipis skola, sisäiset muutostyöt / Bygglöv 21-0251-R, Södra Paipis skola, inre ändringar - Koulumäki 50 / Skolbacken 50

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 16.06.2021 § 56

68/10.03.00.01/2021

Valmistelija / Beredare: lupa-arkkitehti / lovarkitekt Tytti Mäntyoja, tytti.mantyoja(at)sipoo.fi

Rakennushanke

Koulurakennukseen tehdään laajoja sisäisiä muutoksia:

- keittiö siirretään toisesta kerroksesta ensimmäiseen kerrokseen kirjaston paikalle; keittiön tilalle tulee luokkahuone
- kaksi asuntoa muutetaan esikoulun ja ryhmäpäiväkodin käyttöön
- rakennukseen lisätään ulkoporras toisen kerroksen poistumistieksi
- palo-osastointeja täydennetään ja palo-ovia lisätään
- oppilaille tehdään uudet wc-tilat ensimmäiseen kerrokseen ja kellarin wc-tilat muutetaan varastotiloiksi ja
- kellarin pieni varastotila muutetaan IT-keskukseksi.

Hankkeen pää- ja rakennussuunnittelijana on toiminut arkkitehti Juhani Aalto. Luvan yhteydessä haetaan mahdollisuutta aloittaa rakentaminen vakuudella ennen luvan lainvoimaisuutta; aloitusoikeus voidaan hyväksyä.

Maankäyttö- ja rakennuslain 133 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole ollut tarpeen. Rakennushankkeesta on pyydetty lausunnot pelastusviranomaiselta ja ympäristöterveydenhuollolta; lausunnonantajat puoltavat hanketta ehdoilla.

Esittelijä / Föredragande	Rakennusvalvontapäällikkö / Byggnadstillsynschef Upola Ulla-Maija
Ehdotus / Förslag	Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää myöntää haetun rakennusluvan kiinteistölle 753-426-878-1 liitteen 1 mukaisesti. Byggnads- och miljöutskottet beviljar lov för det ansökta byggprojektet till fastighet 753-426-878-1 i enlighet med bilaga 1.
Käsittely / Behandling	
Päätös / Beslut	Rakennus- ja ympäristövaliokunta hyväksyi yksimielisesti rakennusvalvontapäällikön ehdotuksen. Byggnads- och miljöutskottet godkände enhälligt byggnadstillsynschefens förslag.