

Kiinteän omaisuuden ostaminen, kiinteistö 753-408-0005-0065 Granängen / Inköp av fast egendom fastigheten 753-408-0005-0065 Granängen

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen 08.09.2021 § 60

983/10.00.01.05.00/2021

Valmistelija / Beredare: kehittämispäällikkö / Utvecklingschef, Dan Tallberg
dan.tallberg(at)sipoo.fi

Kiinteistön omistaja on ollut yhteydessä kuntaan ja tiedustellut kunnan kiinnostusta ostaa kiinteistö 753-408-0005-0065 Granängen. Kiinteistö sijaitsee Sipoo 2025 yleiskaavan TP -alueella (työpaikka-, teollisuus- ja varastoalue) ja sen kokonaispinta-ala on n. 32 797m². Kiinteistöllä ei sijaitse rakennuksia. Kunnan ja omistajan välillä käymien neuvottelujen perusteella on päädytty hintaan 163 985 euroa.

Esittelijä / Föredragande Kehitysjohtaja / Utvecklingsdirektör Siren Pirjo

Ehdotus / Förslag Maankäyttöjaosto päättää että kunta ostaa kiinteistön 753-408-0005-0065 Granängen hintaan 163 985 euroa. Kiinteistön pinta-ala on n. 32 797 m². Kauppakirja on allekirjoitettava 30.11.2021 mennessä, muuten tämä päätös raukeaa.

Mittaus- ja kiinteistöyksikkö valtuutetaan laatimaan tämän päätöksen mukainen kauppakirja. Tonttipäällikkö, maankäyttöasiantuntija ja maankäyttöinsinööri, kaksi yhdessä, valtuutetaan allekirjoittamaan kauppakirja.

Markanvändningssektionen beslutar att kommuner köper fastigheten 753-408-0005-0065 Granängen till priset 163 985 euro. Fastighetens yta är ca. 32 797m². Köpebrevet måste underskrivas senast 30.11.2021, i annat fall förfallet detta beslut.

Mättnings- och fastighetsenheten befullmäktigas att bereda köpebrevet enligt det här beslutet. Tomtchefen, markanvändningsingenjören och markanvändningsexperten, två tillsammans, befullmäktigas att underteckna köpebrevet.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Maankäyttöjaosto hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Markanvändningssektionen godkände enhälligt föredragandens förslag.