

**Suunnittelutarveratkaisu 21-0177-SUU, Herralantie / Avgörande som gäller planeringsbehov 21-0177-SUU, Hertsbyvägen**

**Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 26.05.2021 § 47**

69/10.03.00.02/2021

Valmistelija / Beredare: lupavalmistelija / lovberedare Vesa Ruponen, vesa.ruponen(at)sipoo.fi

Hakija on hakenut lupaa 300 k-m<sup>2</sup> suuruisen, puolitoistakerroksisen ja yksiasuntoisen asuinrakennuksen rakentamiselle noin 30 140 m<sup>2</sup>:n suuruiselle kiinteistölle Perke Rn:o [REDACTED]. Nyt kyseessä oleva kiinteistö sijaitsee Sipoon yleiskaava 2025:ssä kyläalueella (AT).

Esittelijä / Föredragande Rakennusvalvontapäällikkö / Byggnadstillsynschef Upola Ulla-Maija

Ehdotus / Förslag Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää olla myöntämättä haettua lupaa liitteen 1 mukaisesti.

Byggnads- och miljöutskottet beslutar att inte bevilja lov för det ansökta byggprojektet i enlighet med bilaga 1.

Käsittely / Behandling Kasper Nyberg ehdotti, että asia jätetään pöydälle.  
Rakennus- ja ympäristövaliokunta kannatti Kasper Nybergin ehdotusta.

Kasper Nyberg föreslog att ärendet bordläggs.  
Byggnads- och miljöutskottet understödde Kasper Nybergs förslag.

Päätös / Beslut Rakennus- ja ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Byggnads- och miljöutskottet beslöt enhälligt att bordlägga ärendet.