

YHTEENVETO SUOMEKSI

Esitämme että kiinteistö [REDACTED], Eriksnäsintie [REDACTED], lisätään vesilaitosten toiminta-alueeseen, ja että mykytilakartta päivitetään siten että kiinteistö sijaitsee jo nyt jakelualueella. Kiinteistö on ollut liitettynä 1970-luvulta lähtien ja liitokset & putkitus on uusittu vuonna 2012 Sipoon veden normin mukaisesti. Sipoon rakennusvalvonta edellyttää jo nyt, rakennusluvan saamiseksi, että kiinteistö on liitetty kunnallistekniikkaan. Kiinteistö sijaitsee tilastollisesti taajama-alueella ja Sipoon yleiskaavan 2025 A-alueella.

Kiinteistön vesi- ja jätevesi on tuotu DN40 painevesiputkella kiinteistön rajalle, jossa sijaitsee sulkuventtiilit. Putket kulkevat teknistaloudellisesti edullisesti 2 m syvyydessä rantaniityllä (maaperä:savi).

Kiinteistömme rajoittuu Sipoonjokeen jolloin ei voida pitää yhdyskunnallisesti tarkoituksenmukaisena että kiinteistön jätevesi sallittaisiin johtaa pienpuhdistamon ja maasuodattoman kautta, joissa voi tapahtua vikoja, luontoon, kun kiinteistön rajalle on jo tuotu kunnallistekniikka

FULLSTÄNDIGT UTLÅTANDE PÅ SVENSKA

Utlåtande och anmärkning om Sibbo kommuns vattentjänstverksverksamhetsområde 6.4.2021

Hänvisning: <https://www.sipoo.fi/sv/kungorelser/begaran-om-utlatande-om-utkastet-till-verksamhetsomrade-for-vattentjanstverk-som-ar-verksamma-inom-sibbo-kommuns-omrade/>

Utlåtande:

Verksamhetsområdets gräns skall dras så att vår fastighet Eriksnäsvägen [REDACTED], [REDACTED], blir inom vattenverkets verksamhetsområde.

Motivering:

Vår fastighet har varit ansluten till vattenverkets tjänster sedan 1970-talet.

Vår fastighet är redan ansluten till vatten- och avlopp med tryckledning DN40 enligt vattenverkets normer. Ledningen går på ett tekniskt-ekonomiskt fördelaktigt sätt i strandängan på 2 m djup.

Enligt regionplaneringens kriterier ligger vår fastighet inom Söderkulla tätortsområde.

Sibbo kommun har i sitt beslut om byggplats i februari 2021 som villkor ställt att byggplatserna på vår fastighet skall vara anslutna till det kommunala vattnet och avloppet.

Då kommunens beslut redan är att vi skall vara anslutna, och då vi redan är anslutna enligt vattenverkets tekniska norm kan vår fastighet utan dröjsmål överföras till vattenverkets verksamhetsområde.

Därtill är det med tanke på närheten till Sibbo å mest ändamålsenligt att vår fastighet ingår i verksamhetsområdet och inte t.ex. tillåts leda avloppsvattnet via infiltrering i jordmånen.

Anmärkning:

Vår fastighet Eriksnäs vägen [REDACTED], skall på bilaga 3 karta 2 (distributionsområde, nuläge) ritats fel. Vår fastighet skall vara del av distributionsområdet.

Motivering:

Vår fastighet har varit ansluten till vattenverkets tjänster sedan 1970-talet. Vår vatten- och avloppsanslutning har förnyats år 2012 med tryckledning DN40 enligt kommunens normer.

Sibbo kommun har i sitt beslut om byggplats i februari 2021 som villkor ställt att byggplatserna på vår fastighet skall vara anslutna till det kommunala vattnet och avloppet.

Inlämnat till Sibbo kommun 6.4.2021 per e-post av:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

