

Oikaisuvaatimus koskien hankintapäätöstä Sipoonlahden rannan kunnallistekniikan rakentaminen, urakoitsijan valinta / Begäran om omprövning av upphandlingsbeslut om byggande av kommunal teknik vid Sibbovikens strand, val av entreprenör

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 30.03.2021 § 40

Valmistelija / Beredare: Rakennuttajainsinööri / Byggnadsingenjör Ari Luomala, ari.luomala(at)sipoo.fi

Tekninen valiokunta on varannut määrärahan vuodelle 2021 Sipoonlahden rannan kunnallistekniikan rakentamiseksi rakentamiseksi. Alueen katusuunnitelma on hyväksytty 2.3.2021.

Alueen rakentamisesta on jätetty tarjouspyyntö (liite 1) 5.3.2021 Cludia – tarjouspalveluun sekä Hilmaan. Tarjoukset tuli jättää 25.3.2021 klo 12:00 mennessä, ja tarjoukset avattiin ja avauspöytäkirja luotiin 25.3.2021. Tarjouksia saatiin yhteensä 8 kpl.

Tarjouspyynnössä määriteltiin, että urakoitsija valitaan halvimman tarjoushinnan perusteella niistä urakoitsijoista, jotka täyttävät soveltuvuusvaatimukset.

Tarjoajat hintajärjestyksessä ja tarjoajien soveltuvuusvaatimusten täytyminen on esitetty liitteessä 1.

Esittelijä / Föredragande Tekninen johtaja / Teknisk direktör Myllyvirta Ilari

Ehdotus / Förslag Sipoonlahden rannan kunnallistekniikan rakennusurakoitsijaksi valitaan oheisen vertailutaulukon mukaisesti Heinänen Maanrakennus Oy, jonka tarjous on tarjouspyynnön vähimmäisvaatimukset täyttävä edullisin tarjous. Pykälä tarkistetaan välittömästi.

Som byggnadsentreprenör för byggandet av kommunal tekniken i Sibbovikens strand väljs enligt den bifogade jämförelsetabellen Heinänen Maanrakennus Oy, som lämnat det förmånligaste anbudet som uppfyller minimikraven i anbudsfrågan. Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen. Pykälä tarkistettiin välittömästi.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag. Paragrafen justerades omedelbart

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 04.05.2021 § 60

425/02.08.00/2021

Valmistelija / Beredare: Rakennuttajainsinööri / Byggnadsingenjör Ari Luomala, ari.luomala(at)sipoo.fi, Hankinta-asiantuntija / Upphandlingssakkunnig Johanna Heikel, johanna.heikel(at)sipoo.fi, Kuntatekniikan päällikkö / Kommunteknisk chef Marjo Bruun, marjo.bruun(at)sipoo.fi

Asian tausta

Tekniikka- ja ympäristöosasto pyysi avoimella hankintamenettelyllä tarjouksia Sipoonlahden rannan kunnallistekniikan rakentamisesta 5.3.2021 päivätyllä tarjouspyynnöllä.

Tekninen valiokunta on päätöksellään 30.3.2021 § 40:

- päättänyt valita rakennusurakoitsijaksi vertailutaulukon mukaisesti Heinänen Oy Maanrakennus, jonka tarjous on tarjouspyynnön vähimmäisvaatimukset täyttävä edullisin tarjous.

Infrastar Oy on tehnyt asiassa hankintaoikaisuvaatimuksen 13.4.2021.

Oikaisuvaatimus perusteineen

Infrastar Oy on vaatinut teknisen valiokunnan päätöksen korjausta hankintaoikaisuvaatimuksen tietojen pohjalta.

Infrastar Oy pyytää hankintaoikaisuvaatimuksessaan, että Sipoon kunta tekee hankintapäätöksessä julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä ”hankintalaki”) 132 -135§:n mukaisen hankintaoikaisun hankintalainsäädännön soveltamisessa tapahtuneiden virheiden korjaamiseksi oikaisemalla hankintapäätöstä seuraavasti:

- valitun urakoitsijan hylkäämistä tarjouskilpailussa, koska se ei täytä kelpoisuusvaatimuksia

Infrastar Oy toteaa, ettei valitun urakoitsijan referenssit kadun ja vesihuollon rakentamisesta täyty.

Asian vaiheet

Hankintaa koskevassa 5.3.2021 päivätyssä tarjouspyynnössä oli mainittu seuraavasti: ”Yrityksen urakasta vastaavalla työnjohdolla tulee olla aiempaa kokemusta vastaavista kadun ja vesihuollon rakentamiseen liittyvistä kunnallisteknisistä töistä (vähintään kaksi kohdetta viimeisen viiden vuoden ajalta”.

Oikaisuvaatimuksen arviointi

Koska hankinnan ennakoitu arvo ylittää julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 25 §:ssä esitetyn kansallisen kynnyksarvon, sovelletaan hankintaoikaisuvaatimuksen käsittelyyn hankintalakia. Hankintalain 3 §:n 1 momentin mukaan hankintayksikön on kohdeltava hankintamenettelyn osallistujia ja muita toimittajia tasapuolisesti ja syrjimättömästi sekä toimittava avoimesti ja suhteellisuuden vaatimukset huomioon ottaen.

Hankintalain 105 § Tarjoajan soveltuvuus ja poissulkeminen
Hankintayksikkö voi asettaa vaatimuksia tarjoajan soveltuvuudelle. Soveltuvuutta koskevien vaatimusten tulee olla oikeassa suhteessa hankinnan kohteeseen. Hankintayksikön tulee ilmoittaa käyttämänsä vaatimukset hankintailmoituksessa tai tarjouspyynnössä. Hankintayksikön

on suljettava tarjouskilpailusta ehdokas tai tarjoaja, joka ei vastaa asetettuja soveltuvuusvaatimuksia. Hankintayksikkö voi vaatia, että tarjoajat antavat tarjouksensa osana vakuutuksen, että ne täyttävät hankintayksikön asettamat soveltuvuutta koskevat vaatimukset. Vakuutuksessa annettujen tietojen paikkansapitävyys tulee tarkastaa tarjouskilpailun voittajan osalta ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista.

Ehdokkaiden ja tarjoajien sulkemisessa tarjouskilpailun ulkopuolelle ja soveltuvuutta koskevien vaatimusten asettamisessa voidaan noudattaa, mitä 80–86 §:ssä säädetään.

Hankintalain 132 §:n 1 momentin mukaan hankintayksikkö voi itse poistaa virheellisen päätöksensä tai peruuttaa muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun, jolla on oikeudellisia vaikutuksia ehdokkaiden tai tarjoajien asemaan, ja ratkaista asian uudelleen (hankintoaikaisu), jos päätös tai muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu perustuu lain soveltamisessa tapahtuneeseen virheeseen tai jos asiaan on tullut sellaista uutta tietoa, joka voi vaikuttaa päätökseen, ratkaisuun tai hankintasopimuksen tekemisen edellytyksiin.

Hankintayksikön näkemyksen mukaan Infrastar Oy:n hankintoaikaisuvaatimuksessa osoitetut kohdat ovat aiheettomia: Tarjouksia arvioidessa hankintayksikkö katsoi kilpailun voittaneella urakoitsijalla, Heinänen Oy Maanrakennus, täyttyvän kelpoisuusvaatimukset tarjouspyynnön mukaisesti.

Heinänen Oy Maanrakennus vastaavalla työnjohdolla on kokemusta kadunrakentamisen vastaavista töistä niin kevyen liikenteen väylän kuin katua vastaavien piharakenteiden osalta.

- ABB Pitäjänmäki sisältää vesihuollon töitä Työmaapäällikkö
- Ikea Vantaa sisältää kadun- ja vesihuollon rakentamisen töitä Työmaapäällikkö
- Lauttasaaren ala-asteen peruskorjaus sisältää vesihuollon töitä Työmaapäällikkö
- Leppäkorven ala-asteen peruskorjaus ja laajennus sisältää vesihuollon töitä Työmaapäällikkö
- Pukkila, Veteraanitien perusparannus sisältää kadun rakentamisen töitä Työmaapäällikkö

Tässä tapauksessa hankintayksikkö toteaa, ettei se voi hyväksyä Infrastar Oy:n oikaisuvaatimusta ja pysyy teknisen valiokunnan 30.3.2021 tehdyssä hankintapäätöksessä.

Esittelijä / Föredragande Tekninen johtaja / Teknisk direktör Myllyvirta Ilari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta päättää hylätä Infrastar Oy:n hankintoaikaisuvaatimuksen.
Pykälä tarkistetaan välittömästi.

Tekniska utskottet beslutar att avvisa Infrastar Oy:s begäran om upphandlingsrättelse.
Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.
Pykälä tarkistettiin välittömästi.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.
Paragrafen justerades omedelbart