

**Lausunto toiminta-alueuunnoksesta Sipoon kunnan alueella toimiville vesihuoltolaitoksille / Utlåtande om utkastet till verksamhetsområde för vattentjänstverk som är verksamma inom Sibbo kommuns område**

**Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 28.04.2021 § 41**

258/14.05.00/2021

Valmistelija / Beredare: Vs ympäristövalvontapäällikkö / Tf.miljötillsynschef  
Anu Juvonen, anu.juvonen(at)sipoo.fi

Sipoon kunta pyytää lausuntoa Sipoon kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta toiminta-alueuunnoksesta Sipoon kunnan alueella toimiville vesihuoltolaitoksille. Lausuntopyyntö on esitetty 16.3.2021 ja lausuntoa on pyydetty 6.4.2021 mennessä.

Sipoon Veden toiminta-alueet on esitetty hyväksyttäväksi vuoden 2014 vesihuoltolain mukaisesti ensimmäisen kerran vuonna 2017, jolloin esitys oli nähtävillä 5.6.-1.9.2017 välisen ajan. Rakennus- ja ympäristövaliokunta toi tuolloin antamassaan lausunnossa esille ongelmat taajamakäsitteen tulkinnasta ja katsoi, että toiminta-alue-rajauksia määritettäessä tulee ottaa paremmin ympäristönsuojelullisten syyt kuten pohjavesialueet.

Tällöin Uudenmaan ELY-keskus antoi esityksestä kielteisen lausunnon ja totesi, että toiminta-alue on rajattu pienelle alueelle verrattuna Sipoon alueelle toimivien vesihuoltolaitosten verkostojen kattamaa aluetta. ELY-keskus ehdotti, että toiminta-alue-määrittely tehdään uudelleen niin, että rajauksen lähtökohtana on Sipoon kunnan toteutunut ja suunniteltu yhdyskuntakehitys sekä Sipoon vesihuollon kehittämisen suunnittelu. Samoin toiminta-alueen määrittelyn terminologia sekä suhde lainsäädäntöön tulee korjata, tuoda selvästi esille mihin lakiin viitataan ja selkiyttää taajama-termin käyttöä. Nyt nähtävillä oleva Sipoon Veden toiminta-alueuunnos on muokattu vastaamaan ELY-keskuksen lausunnon vaatimuksia.

Sipoon Veden vesi- ja viemäriverkoston toiminta-alue-rajaukseksi esitetään seuraavaa:

Asemakaavoitetut alueet ja entisen GW-Hydron toiminta-alue muodostaa Sipoon Veden nykyiset toiminta-alueet. Toiminta-alueiksi otetaan Sipoon kunnan kaavoitusohjelman mukaisesti asemakaavoitettuja alueita vuosien 2021–2024 aikana.

Toteutuneen yhdyskuntakehityksen perusteella toiminta-alueita - asemakaavoitettujen alueiden lisäksi – määritetään seuraavasti:

1. Nikkilän läheisen Antbackan alueelle on yhdyskuntakehityksen myötä muodostunut niin tiheä asutus, että se edellyttää alueen määrittämistä toiminta-alueeksi.

2. Nikkilän Jokilaakson kaava-alueen itäpuolella asutus on niin tiheä, että se edellyttää alueen määrittämistä toiminta-alueeksi.

3. Nikkilän keskustan ja kartanon kaava-alueiden välinen haja-asutusalue on niin tiheä, että se edellyttää alueen määrittämistä toiminta-alueeksi.

4.Söderkullan etelän puolen haja-asutusalue on niin tiheä, että se edellyttää alueen määrittämistä toiminta-alueeksi.

Näitä toiminta-alueen laajennusosilla sijaitsevat kiinteistöt, jotka sijaitsevat alueilla, joissa verkosto on jo rakennettu, esitetään saatettavaksi verkoston piiriin 31.12.2023 mennessä.

Koko Sipoon Veden toiminta-alue on taajama-aluetta, jolloin siellä on liittymisvelvollisuus. Kaikki Sipoon Veden esitetyt toiminta-alueet saatetaan sekä vesijohtoverkoston että jätevesiviemäriverkoston piiriin.

Tarkemmin toiminta-alueiden määrittämisen perusteista ja perusteluista on kerrottu liitteen 1 raportissa.

Sipoon Veden toiminta-alue on esitetty tarkemmin liitteen 2 kartassa.

Esittelijä / Föredragande	Ympäristötarkastaja / Miljöinspektör Juvonen Anu
Ehdotus / Förslag	Rakennus- ja ympäristövaliokunta antaa Sipoon kunnalle liitteenä 3 olevan lausunnon.  Byggnads- och miljöutskottet ger till Sibbo kommun utlåtande i ärendet enligt bilaga 3.
Käsittely / Behandling	Ari Tamminen ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokoushuoneesta (puhelusta) asian käsittelyn ajaksi, eikä osallistunut asian käsittelyyn. Esteellisyyden perusteena hän esitti, että hän toimii Sipoon Vesi-liikelaitoksen johtokunnan jäsenenä (Hallintolaki 28 § kohta 6).  Ari Tamminen anmälde jäv och lämnade mötesrummet (samtalet) under tiden då ärendet behandlades och deltog inte i behandlingen av ärendet. Som jävsgrund meddelade han att han är medlem i Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten. (Förvaltningslagen 28 § punkt 6).  Kasper Nyberg ehdotti, että rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää antaa Sipoon kunnalle seuraavaan lausunnon:  <i>Valiokunta katsoo, että Sipoon Veden nykyinen toiminta-alue-rajaus on riittävä. Kehittäessään jakelualueitaan Sipoon Veden tulee ottaa huomioon ympäristölliset syyt ja erityisesti pohjavesialueiden suojelu.</i>  Simo Lehvonen kannatti Kasper Nybergin ehdotusta.  Puheenjohtaja totesi, että esittelijän ehdotuksen lisäksi oli tehty yksi kannatettu ehdotus, minkä vuoksi oli äänestettävä. Hän ehdotti seuraavaa äänestysmenettelyä: kädennostoäänestys, jossa esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät "jaa" ja Kasper Nybergin ehdotusta kannattavat äänestävät "ei". Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.  Kädennostoäänestyksessä annettiin 1 "jaa" -ääntä (Saarnio) ja 5 "ei" -ääntä (Nyberg, Lindqvist, Nokelainen, Lehvonen, Tapio). Puheenjohtaja totesi, että valiokunta oli äänin 1-5 päättänyt hyväksyä Kasper Nybergin ehdotuksen.

Kasper Nyberg föreslog att byggnads- och miljöutskottet beslutar ge Sibbo kommun följande utlåtande:

*Utskottet anser att Sibbo Vattens verksamhetsområdets avgränsning är tillräcklig. Då utdelningsområden utvecklas bör Sibbo Vatten ta till beaktande miljöfaktorer och speciellt skyddandet av grundvattenområden.*

Simo Lehvonen understödde Kasper Nybergs förslag.

Ordföranden konstaterade att det förutom föredragandens förslag förelåg ett understött förslag, varför det röstades. Han föreslog följande omröstningsproposition: röstning genom handuppräckning, där de som understöder föredragandens förslag röstar "ja" och de som understöder Kasper Nybergs förslag röstar "nej". Förslaget godkändes enhälligt.

Vid omröstning genom handuppräckning gavs 1 "ja" -röster (Saarnio) och 5 "nej" -röster (Nyberg, Lindqvist, Nokelainen, Lehvonen, Tapio). Ordföranden konstaterade att utskottet med rösterna 1-5 beslutat godkänna Kasper Nybergs förslag.

#### Påttös / Beslut

Rakennus- ja ympäristövaliokunta hyväksyi äänin 1-5 Kasper Nybergin ehdotuksen ja päättää antaa Sipoon kunnalle seuraavaan lausunnon:

Valiokunta katsoo, että Sipoon Veden nykyinen toiminta-alueajaus on riittävä. Kehittäessään jakelualueitaan Sipoon Veden tulee ottaa huomioon ympäristölliset syyt ja erityisesti pohjavesialueiden suojele.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Byggnads- och miljöutskottet godkände Kasper Nybergs förslag med rösterna 1-5 och beslutar ge Sibbo kommun följande utlåtande:

*Utskottet anser att Sibbo Vattens verksamhetsområdets avgränsning är tillräcklig. Då utdelningsområden utvecklas bör Sibbo Vatten ta till beaktande miljöfaktorer och speciellt skyddandet av grundvattenområden.*

Paragrafen justerades på mötet.

Merkittiin pöytäkirjaan, että ympäristötarkastaja Anu Juvonen jätti eriävän mielipiteen.

Det antecknades i protokollet att miljöinspektör Anu Juvonen meddelade avvikande mening till beslutet.